Бойчев В.А., доктор. экон. наук Щербина Г.Ф.

ТИМ в проектном управлении строительства

Как технологии информационного моделирования помогут цифровой трансформации строительства

ЦИКЛ ЛЕКЦИЙ

ИЗДАТЕЛЬСТВО
Санкт-Петербург
2024

Бойчев В.А., Щербина Г.Ф.

Практическое руководство по цифровизации управления проектами строительства с применением технологии информационного моделирования: цикл лекций / В.А. Бойчев, Щербина Г.Ф., ООО "Печатное Агентство "Феникс", 2024 — 96 ст.

ISBN 978-5-6049417-0-6

Настоящее издание — цикл лекций по практическому применению методического комплекса «Автоматизированные системы инвесторского контроля (АСИК)» для цифровизации бизнес-процессов строительных корпораций в России на основе независимых Кибернетических Информационных Моделях (АСИК –КиберМашин). Собранные в одну книгу 13 лекций о цифровизации управления с применением ТИМ, являются уникальной теоретической и практической разработкой в области цифровой трансформации строительного проекта с подходами кибернетической обработке конвенциональной BIM/ТИМ модели.

Накопленый опыт многократных внедрений цифровой трансформации проектного управления в России даёт совершенно иное понимание перехода к цифровому управлению капитальным строительством.

Авторы уверены, что после ознакомления с аналитическим материалом издания у читателя появится понимание о месте и значении информационного моделирования в капитальном строительстве, которое успешно применяется на практике.

Предназначено специалистам различных сфер, руководителям профессиональных и иных организаций, стремящихся к повышению уровня знаний в сфере новых методов управления инвестиционно-строительными проектами, автоматизации процессов управления и контроля.

УДК 519.876.2
ББК 16.2

Б 77

ISBN 978-5-6049417-0-6

© Бойчев В.А., Щербина Г.Ф., 2024
© ООО "Печатное Агентство "Феникс", 2024

СОДЕРЖАНИЕ

Как читать руководство в формате «интерактивных текстов»? 4

Резюме - Методический подход применения BIM модели в стадии "Строительство“ 5

А - Общая проблематика применения BIM модели в этапе жизненного цикла "Строительство“ 6

Б - Подход "АСИК" в целях адаптация ТИМ/BIM к требованиям сотрудников на строительной площадке 9

В - Оперативная работа с ЦИМ 2Д и 3Д визуализацией в целях управления строительным проектом 21

Г - Лекция 4. Причины необходимости перехода на ЦИМ в целя проектного управления 23

Д - Лекция 5. Конвенциональнные подходы для изучения бизнес модели - спящие папки на полках Заказчика 28

Е - Лекция 6. Факторы , влияющие на цифровую трансформацию и их проявления в кейсах 33

Ж - Лекция 8. Практический кейс по подготовке Заказчика к цифровой трансформации 37

З - Лекция 9. Запуск системы строительного аудита «АСИК» для выявления отклонений в ходе планирования, фактического выполнения смр по срокам, по качеству и по прочим технико-экономическим показателям 50

И - Лекция 10. Создание «карты статусов» бизнес-процессов и привязка отклонений строительного процесса к бизнес модели заказчика 57

К - Лекция 11. Подготовка проекта по цифровой трансформации в целях оптимизации «Отклонений» в строительных проектах Заказчика 62

Л - Лекция 12. Методический программный комплекс«АСИК» 85

М - Лекция 13. Внедрение и DevOps-системы цифровизации проектного управления с применением ТИМ 92