1/41
2013

Ремонт и строительство

Современный ремонт и строительство

Bauen & Renovieren

ДОМ • ИНТЕРЬЕР • ОБУСТРОЙСТВО • ОТДЕЛКА • ТЕХНИКА

Красивые дома
BEAUTIFUL HOUSES

www.houses.ru



Современные тенденции

Полы необычного дизайна

Строительство

Материалы

Отопление

Дизайн интерьера



с. 26



с. 48

Отделка помещения: напольное покрытие из сизаля

Реконструкция: надстройка над крышей

Идеи и решения: виды энергосберегающих ламп с. 58

9 771818 237001 13001

Современный ремонт и строительство
Дом • интерьер • обустройство • отделка • техника
Красивые дома

№1(41)'2013

Учредитель и издатель:
ЗАО Издательский Дом «Красивые дома пресс»
129085, Москва, проспект Мира, 101, стр. 2
Адрес для корреспонденции: 129085, Москва, а/я 41
Генеральный директор Михаил Фалькевич

Адрес редакции:
129090, Москва, ул. Щепкина, 29
Тел/факс: (495) 730-5592, 998-8917

E-mail: xpress@houses.ru
http://www.houses.ru

Главный редактор Сергей Экономов

Редакция: Лариса Смирнова, Ольга Аркуша, Галина Кузнецова, Александра Шапиро, Ольга Майорова, Мария Гузь, Ирина Тимофеева, Дмитрий Федотов, Вера Воронцова, Наталья Гранкова, Виталий Миронюк, Наталья Опарина, Татьяна Щаникова

Главный художник Мария Ванина
Дизайн, верстка: Ольга Баева, Татьяна Павлюк, Наталия Барковская, Анна Павлова

Технический директор Андрей Оборин
Предпечатная подготовка: Сергей Архангельский, Илья Бояринов, Сергей Пушков, Антон Курин, Сергей Обросов, Валерий Долгушин

Директор отдела рекламы Светлана Шехирева
Отдел рекламы: Светлана Мишунина, Жанна Амченцева, Наталия Тарасова, Надежда Лемешевская, Наталья Горбачева, Андрей Мельников, Роман Макаров, Татьяна Взираева, Нарек Аветян

Отдел распространения: Мария Ламанова, Елена Гончарова, Елена Полякова

Журнал «Современный ремонт и строительство» зарегистрирован в Федеральной службе по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций Свидетельство о регистрации ПИ № ФС77-35439 от 26 февраля 2009 г.

Подписной индекс 37264 в каталоге «Роспечать»

Отпечатано в типографии UAB «Spaudos Konturai» Литва, 14158, Вильнюс, ул. Вакарине, 1. www.s-k.lt
Современный ремонт и строительство
№1 (41) январь 2013
Тираж 40 000 экз. Цена свободная.

Редакция знакомится с письмами, не вступая в переписку. Рукописи, рисунки, фотографии не возвращаются.

За точность и содержание предоставленных рекламных материалов, в соответствии с Законом РФ о рекламе, ответственность несут рекламодатели.

В случае обнаружения типографского брака просьба обращаться в редакцию.

©ЗАО Издательский Дом «Красивые дома пресс»
©Fachschriften-Verlag GmbH

Полное или частичное воспроизведение материалов журнала в любом виде запрещается. Любые попытки нарушения закона будут преследоваться в судебном порядке.



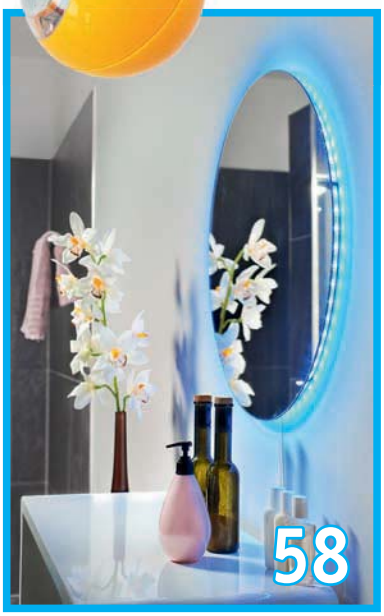
Характер, шарм и шик

В моде напольные покрытия необычного дизайна. Выбор моделей, впечатляющих смелостью и индивидуальностью декора, велик как никогда

20







58

Новая эра освещения

Современные энергоэффективные люминесцентные и светодиодные лампы не только освещают, но и украшают дом

Содержание

Советы и тенденции

• Грузовая тележка с изюминкой • Наслаждение дождем
• Высокотехнологичная пленка • Хранитель порядка
• Водяной вихрь на страже чистоты 4
• Радиоканальный видеодомофон • Экономия изнутри
• Полиуретановая пена без вредных веществ
• Дрова: перед хижиной или в виде хижины?
• Тепло и свет для открытого пространства 5
• Индивидуальное творчество • Эстетика элегантности
• Профильные бордюры для плитки
• Деревянное окно без технического обслуживания 6
• Все из дерева • Декоративное укрытие от холода
• Пестрые ручки из Берлина • Энергетический детектор
• Чай из водопроводного крана 8
• Фантазируем пол • Непогода не страшна
• Как в Версальском дворце • Защита от листвы и мусора
• Этикетки вместо клея • Порядок прежде всего 10
• Напольное покрытие из кожи — верх элегантности 28

Квартира

Современное ретро 12

Оформление интерьера

Трапеза на кухне 16



26

Полы из сизаля

Этот природный материал прост в укладке и способен подчеркнуть своеобразие интерьера, оформленного в популярном сегодня экостиле





Бунгало у озера

Просторный деревянный дом *L*-образной формы расположен у самой воды и идеально подходит для отдыха в любое время года

44



48

Реконструкция дома. Шаг 1

Непростая задача по обновлению небольшого коттеджа была решена в несколько этапов. Первым шагом стало наращивание крыши

Материалы
Характер, шарм и шик 20
Возрождение классики 36
Энергоэффективные стены 64
Огнестойкое дерево 72

Домашний мастер
Отделка помещения: напольное покрытие из сизаля 26

Обустройство
Полы в порядке 30

Сантехника
Линии отступления воды 38

Дом
Живописный пейзаж с бунгало 44

Реконструкция
Второе рождение дома.
Шаг 1. Оригинальная надстройка: крыша над крышей 48
Смена имиджа 54

Идеи и решения
Новая эра освещения 58

Инструменты
Компактная пила — широкие возможности 68

Технологии
Теплый дом: надежно и эффективно 70
Не допустить беды! 73



16



Трапеза на кухне

Сегодня особым шиком считается накрывать на стол прямо на кухне. Вариантов планировки такой обеденной зоны множество



38

Линейный отвод воды

Разновидностей данного инженерного решения множество. Чтобы сделать правильный выбор, имеет смысл в них разобраться





68

Компактная пила

Универсальная модель, объединяющая достоинства цепной и дисковой пил, является перспективной новинкой рынка

Советы и тенденции



Грузовая тележка с изюминкой

Вспомогательное транспортировочное средство *Star Carrier* представляет собой платформенную тележку, на которой можно перевозить груз весом до 400 кг. Чтобы ее было удобно везти за собой, толкать и направлять, тележка снабжена телескопической ручкой. *Star Carrier* с полностью сложенной ручкой можно переносить под мышкой, как доску для серфинга. Не повреждающие напольное покрытие колеса не оставляют следов (царапины и полосы) на паркете, ламинате и т.п. Для фиксации поклажи на тележке служит натяжная сетка, концы которой закрепляют на платформе. *Star Carrier* соответствует стандартам *T V/GS* и имеет десятилетнюю гарантию от производителя. *(Wagner System)*

Высокотехнологичная пленка

С помощью энергосберегающей пленки от компании **d-c-fix** можно уменьшить потери тепла через оконные стекла до 35% (например, при одинарном стеклопакете теплопотери составляют около 80%). Сцепляется такая пленка с защищаемой поверхностью статически, без клея. Так как она обладает высокой светопроницаемостью (70%), в помещение попадает достаточно дневного света. Обзор улицы практически не ограничен. Летом пленка обеспечивает кондиционирующий эффект, ослабляя воздействие прямого солнечного излучения на 45% и одновременно защищая от вредного ультрафиолетового (до 95%). Разработка энергосберегающей пленки на протяжении многих лет велась под наблюдением Института солнечных энергетических систем Фрауенхофа. Продукт сертифицирован согласно стандарту **TüV Sud**. *(d-c-fix)*









Наслаждение дождем

Душевая система серии 390 — это дождь, облаченный в форму. Возможность получить удовольствие от проливного весеннего дождя у себя дома, в комфортной обстановке — не мечта, а реальность. Производитель предлагает душевые панели различных форм и размеров. Панели выполнены из нержавеющей стали — полированной или окрашенной — и монтируются непосредственно в потолке. Для быстрой очистки предусмотрена система *Easy-Clean-System*: грязь и известковый налет легко удаляются. *(Steinberg)*

Хранитель порядка

В холодное время года садовые столики и скамейки используются редко. Чтобы они не занимали много места в подвале или гараже, можно воспользоваться специальной настенной конструкцией, предназначенной для хранения вещей. На подобной подвесной системе умещаются один столик и две скамейки. Таким образом, мебельный комплект «с комфортом» перезимует до следующего теплого сезона. *(GAH-Alberts)*

Водяной вихрь на страже чистоты

Запатентованная технология *Tornado-Flush* — передовая система смыва, которая очищает внутреннюю поверхность унитаза совершенно новым способом: три струи воды из отверстий чаши образуют мощный водоворот, что способствует более эффективной очистке унитаза. По окончании пользования сантехникой автоматически включается усиленная дезодорация. Невероятно гладкая керамическая поверхность *Cefiontec* и усовершенствованная форма края чаши гарантируют легкий уход. *(Toto)*



Тепло и свет для открытого пространства

Инфракрасные коротковолновые обогреватели обеспечивают тепло, причем без шума и запаха. Одного прибора мощностью 2 кВт достаточно для обогрева площади 10–12 м^2. Инфракрасный источник греет не воздух, а, подобно солнечным лучам, предмет, находящийся вблизи него. Тепло ощущается через секунду после включения устройства. Модели серии *IP Premium Plus* производят одновременно свет и тепло. В электрический обогреватель вмонтированы дополнительные галогенные светильники, дающие приглушенный свет и способные поворачиваться в разных направлениях независимо друг от друга. *(AEG)*



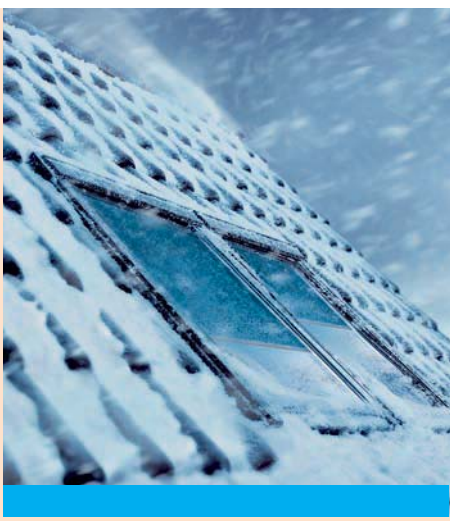
Радиоканальный видеодомофон

Беспроводной видеодомофон *Scope* позволяет, находясь в любой точке дома, видеть все, что происходит перед входной дверью, а также в гараже или саду. Одно нажатие на кнопку — и с посетителем можно связаться по голосовой связи, еще одно нажатие — и дверь откроется. Кроме того, *Scope* — мобильный телефон фиксированной связи, он работает в режиме *ECO* с уменьшенной мощностью передачи. Даже во время разговора по телефону изображение можно увеличить, чтобы рассмотреть его отдельные детали. При желании *Scope* программируется на управление жалюзи, гаражными воротами и освещением. *(Siedle)*



Экономия изнутри

Внутренняя система солнцезащиты мансардных окон летом предохраняет дом от перегрева под прямыми солнечными лучами, а зимой улучшает теплоизоляцию здания, сокращая при этом расходы на энергию и отопление. Специальные замеры подтверждают: такая система способна повысить теплоизоляцию окна на 21%. Идеальной является установка, закрывающаяся по вечерам автоматически. *(Velux)*



Полиуретановая пена без вредных веществ

С 2010 г. на все продукты с содержанием метиленового диизоцианата (*MDI*) более 1% распространяется так называемый запрет на самообслуживание. Поэтому такая продукция в будущем должна помечаться «фразой риска» № *R40*: «Предположительно канцерогенного действия». Кроме того, в качестве обязательных мер вводится ее хранение строго в закрытом помещении, а продажа разрешена только с защитными перчатками. Компания **Pattex** разработала полиуретановую пену, в которой доля *MDI* составляет менее 1%, а значит, ее можно найти в свободной продаже. *(Hankel/Pattex)*



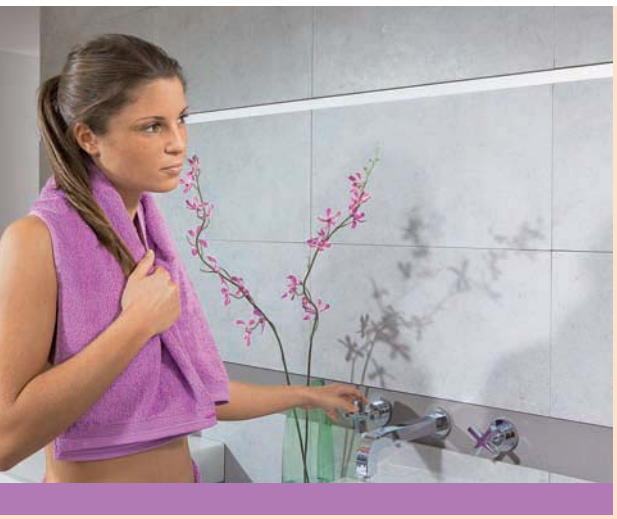


Дрова: перед хижиной или в виде хижины?

Обычно домовладельцы складывают дрова перед домом. Эта фотография наглядно демонстрирует, как сложить метровые поленья красиво и с дополнительной выгодой — в форме хижины, внутрь которой даже можно войти. Хотя здесь, конечно, представлена не совсем типичная годовая потребность в дровах для одной семьи, поленница в виде домика — хорошо продуманный вариант подготовки к отопительному сезону. Кроме того, не все домовладельцы, использующие дрова для обогрева своих жилищ, знают, где их взять. А при таком подходе о заготовке дров на зиму можно долго не беспокоиться!

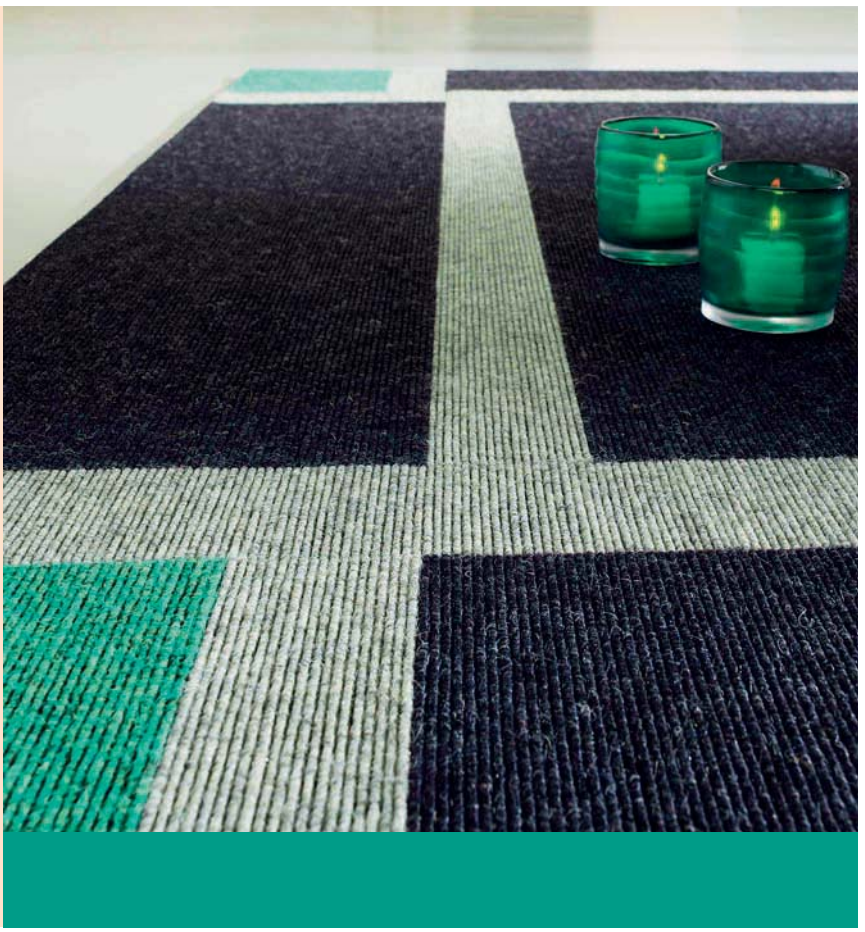
Профильные бордюры для плитки

Облицованные плиткой стены можно облагородить с помощью нового профильного бордюра из алюминия. Пуристическая эстетика профиля придает каждой стене современный вид. Будь то визуальное объединение нескольких плиток в одно целое или особый акцент на границе двух разных видов плитки. *(Weitzel)*



Индивидуальное творчество

От идеи сделать из ребристого коврового покрытия, которое чаще всего служит в качестве напольного настила или ковровой плитки, необычный ковер оригинального дизайна откажется только закоренелый противник ковровых покрытий. А ведь такие ковры изготовлены вручную из надежного натурального материала — козьей шерсти. Отдельные элементы покрытия вырезаны, соединены друг с другом и закреплены на надежной подкладке. Ковры прекрасно вписываются в интерьеры самых разных стилей. На выбор предлагают двух- или трехцветные варианты. В последней версии уголки могут иметь цвет, подобранный, например, под основной тон интерьера или под расцветку диванных подушек. *(Tretford)*





Деревянное окно без технического обслуживания

Первое деревянное окно, наружные рамы которого не требуют технического обслуживания, так как их заменяет стекло, разработано в Дании. По краям стекла нанесена стойкая к выцветанию краска. В число стандартных цветов для этой специальной конструкции входят белый, светло-серый, серый, антрацитовый и черный. Технические параметры новинки превосходны: тройной стеклопакет имеет коэффициент теплопроводности 0,5 Вт/м^2•К (при стандарте 0,9 Вт/м^2•К), а также высокую степень акустической изоляции (до 38 дБ). Кроме того, окно снабжено уплотнительными рейками для повышения герметичности при сильном ветре и ливне. *(Svarre/Vrogum)*

Эстетика элегантности

Этот гардероб впечатляет игрой изогнутых контуров и прямых линий, гармонично объединенных в одно целое. Согнутые деревянные панели контрастируют с цветным корпусом и функциональными элементами. Гардероб, изготовленный из высококачественного шпона, поставляют в цвете «сердцевина бука» и «орех». *(Sudbrock)*





Энергетический детектор

Как просачивается тепло? Где окно наименее герметично? Каким образом определить «слабые места» наружной стены и изъяны в теплоизоляции? Компания **Black & Decker** разработала так называемый искатель утечки тепла, который с помощью электроники помогает находить уязвимые точки. Герметизация мест, через которые утекает тепло, позволяет сэкономить до 20% расходов как на отопление, так и на охлаждение (в жаркое время года, если работает кондиционер). Обычно самые проблемные зоны — это щели вокруг окон и дверей. Возможны скрытые утечки и в герметизации вокруг электрических розеток, встроенного освещения, в щелях на полу и т.д. Устройство очень чувствительно — оно способно распознать перепады температуры даже в 1 °С. Когда прибор фиксирует отклонение от температуры в помещении, то есть находит «холодные» или «горячие» точки, его светодиодный индикатор меняет цвет на синий или красный в зависимости от зарегистрированного значения. *(Black & Decker)*

Декоративное укрытие от холода

Крона и корни многих растений в горшках должны быть спрятаны от мороза. То, что это не обязательно должно выглядеть мрачно и скучно, доказывает актуальный ассортимент зимней защиты от компании **Videx**. Набивной флизелин и джутовая ткань с оригинальными мотивами или пестрым, расписанным цветами рисунком сделают даже зимой кроны растений и цветочные горшки, установленные перед входной дверью, «приманкой для глаз». *(Videx)*



Все из дерева

Тому, кто с удовольствием живет в окружении экологичных интерьеров из дерева и выбирает именно его для строительства дома, вероятно, покажется чуждым любой другой, ненатуральный, материал. В большей степени это относится к полу. Кто же сознательно обезобразит свои полы покрытием из искусственных материалов или металла? Речь идет о встроенных в пол конвекторах (отопительных системах конвекционного типа), традиционные (металлические) решетки которых выглядят по меньшей мере странно на фоне деревянного пола. Идеальное решение — деревянные решетки. *(Minib)*





Чай из водопроводного крана

Заварить чашку чая, отбланшировать (обдать кипятком) овощи или чисто вымыть разделочную доску — кипяченая вода на кухне нужна постоянно. Требуется немало времени и терпения, чтобы вскипятить ее в кастрюле или чайнике. Новая вакуумная изоляционная система, подающая кипящую воду непосредственно из крана, — очень удобное и энергоэффективное решение проблемы. Данная инновационная разработка была отмечена международной дизайнерской премией земли Баден-Вюртемберг *Focus Green Silver* за вклад в дело экономии ресурсов и охраны окружающей среды. *(Quooker)*



Пестрые ручки из Берлина

Всем, кому обстановка жилища кажется слишком скучной и кто находится в поисках вдохновения и новых идей для декорирования своей квартиры, компания *Knauf-Manufaktur* из Берлина предлагает отличное решение: оригинальные керамические ручки для дверей, шкафов, комодов и гардеробов придадут вашей мебели индивидуальность, расставят акценты (будь то деревенский стиль, *Shabby Chick* или скандинавский дизайн), по-новому расцветив любой интерьер.

Советы и тенденции

Непогода не страшна

Новые мансардные окна, оснащенные тремя уплотняющими системами, в сочетании с шестью шпингалетами гарантируют отличную надежность всей конструкции. Запорная фурнитура, размещенная по периметру оконной створки, обеспечивает высокую степень устойчивости и безопасности. Другая особенность — заранее установленная ветрозащита, примыкающая к подкровельной гидроизоляционной пленке. *(4Look)*



Фантазируем пол

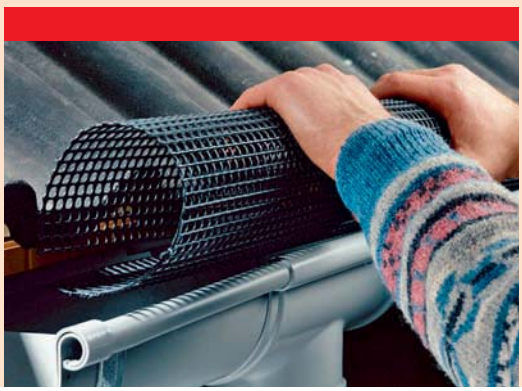
С помощью шпатлевочной массы *Servo Art Ceflo* можно по своему желанию создать напольное покрытие, структура, рисунок и текстура которого будут соответствовать практически любым фантазиям. Новое покрытие отличается высокой прочностью и износостойкостью. Примерно через семь дней после заливки массы по полу можно ходить. *(Kiesel)*

Как в Версальском дворце

Оригинальный паркетный пол из коллекции *Elegance* сочетает в себе дворцовую элегантность Версаля и современный дизайн. Все детали напольного покрытия собраны вручную. Специальная обработка поверхности дощечек, придающая ей легкую шероховатость, обеспечивает приятные ощущения при ходьбе босиком. *(Kaehrs)*















Защита от листвы и мусора

Чтобы предотвратить засорение водосточных желобов мусором и листвой, можно использовать специальный гибкий сетчатый материал, свернутый в виде трубы, который легко разрезать ножницами под необходимый размер. Монтаж такого устройства довольно прост. Разрезанная в продольном направлении сетчатая труба слегка сжимается и устанавливается с выгибом наверх, удерживаясь в водосточном желобе за счет своего внутреннего напряжения. Листва остается на поверхности выгнутой части, где быстро сохнет и сдувается ветром, а дождевая вода беспрепятственно стекает по желобу. *(Marley)*

Этикетки вместо клея

Надежно состыковать между собой ковролиновые плитки помогут самоклеящиеся этикетки размером 10 х 10 см, размещенные под обрезными кромками настила. Благодаря такой технологии получается прочное соединение, к тому же исключающее загрязнение основания пола клеящими составами. Чудо-этикетки просто крепить и так же легко удалять. Кроме того, не тратится время на высыхание, основание пола не повреждается, ковролиновое покрытие остается максимально гибким, снижаются общие затраты. Изготовленные из полиэтилена этикетки не содержат летучих органических веществ, что обеспечивает оптимальный здоровый микроклимат в помещении. *(Interface)*

Порядок прежде всего

Стеллажные модули (представлено более 20 конфигураций) легко собирать и комбинировать различными способами по своему желанию и настроению: и поперек, и в высоту, и выступами, и в одной плоскости. Из подходящих секций можно соорудить стол, стойку или сервант, стеллажи для книг, дисков, сувениров. Их можно ставить, комплектовать в этажерки, подвешивать, наращивать, соединять углом, монтировать в стенных шкафах, формировать в группы или размещать по отдельности. *(Cubit)*